**“Comisión de Tributación Notarial”**

**Primera Reunión 2024**

**Jueves 4 de Abril**

Hora: 18.30 hs.

**Vía Zoom (ID 821 8369 1226 – Contraseña: 987040)**

**Temario:**

* **Unidad de Información Financiera. Escribanos públicos:** identificación, evaluación, monitoreo, administración y mitigación de los riesgos de lavado de activos y financiación del terrorismo
* **Ley nº 27.739:** principales modificaciones introducidas en el Código Penal y en la ley nº 25.246 (Encubrimiento y lavado de activos de origen delictivo. Unidad de Información Financiera)
* **Locación de inmuebles.** Beneficios fiscales en el ámbito local. Impacto del DNI 70/2023
* **Impuesto a las ganancias. Fideicomiso no financiero:** fiduciantes-beneficiarios residentes y no residentes en el país
* **Inspección General de Justicia:** principales modificaciones y derogación de normas (plazo de duración de sociedades, sociedades con objeto múltiple, contenido mínimo de instrumentos públicos, conjuntos inmobiliarios, sociedades constituidas en el extranjero, sociedades por acciones simplificadas)
* **Comentarios de última hora**

**Material:**

**I.- Normativa**

1.- Ley nº 27.737

2.- Ley nº 27.739

3.- Res. (UIF) nº 242/2023

4.- Res. (IGJ) nos. 1, 2, 3, 4, 5, 7, y 8

**II.-  Jurisprudencia**

1.- “Fideicomiso Edificio La Favorita de Rosario c/ Dirección General Impositiva s/ recurso directo de organismo externo”, CSJN, sentencia del 5 de marzo de 2024